



HZSBX009J03Z



## Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Územní odbor Znojmo

Pražská 3873/59b, 669 02 Znojmo

Č. j.: HSBM- 6153-3/2022  
Datum: 8. 9. 2022  
Vyřizuje: por. Ing. Stanislava Auerová  
Tel.: 950 645 135  
E-mail: stanislava.auerova@firebrno.cz  
Počet stran: 2  
Počet příloh: 1/PD

Adresát:  
Staviař – požární bezpečnost staveb s.r.o.  
Kabátníkova 105/2  
602 00 Brno

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

**Název stavby:**  
Hodonické svahy

**Místo stavby:**  
Hodonice  
k. ú.: Hodonice, parc. č. 2683/3, 4207, 4210

**Stavebník:**  
ADZ Investment s.r.o., IČO 05622352,  
Sokolova 408/1c, Horní Heršpice, 619 00 Brno

**Předložená dokumentace:**  
dokumentace pro vydání územního rozhodnutí  
ověřil: Ing. Marek Vrba, ČKAIT 1007300  
datum: 07/2022

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JMK“) obdržel dne 24. 8. 2022 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k ní vydává následující koordinované závazné stanovisko dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

#### **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

HZS JMK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., **souhlasné závazné stanovisko**

#### **Odůvodnění:**

HZS JMK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení:  
název: Hodonické svahy – SO 01 Bytový dům  
ověřil: Radim Staviař, ČKAIT 1007258  
datum: 07/2022

Popis stavby:

Posouzení z hlediska požární bezpečnosti se týká pouze objektu SO 01 Bytový dům.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JMK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

### **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS JMK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o Hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o Integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 239/2000 Sb., o IZS“), a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil projektovou dokumentaci a k uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

#### **Odůvodnění:**

HZS JMK neuplatňuje k dokumentaci žádné požadavky. Předmětná lokalita se dle nám známých stacionárních, geograficky definovatelných zdrojů ohrožení nenachází v zóně havarijního plánování, není ohrožena průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní na vodním díle, ani se v její těsné blízkosti nenachází žádné zdroje ohrožení vedené v Havarijním plánu Jihomoravského kraje.

Předložená dokumentace dále splňuje základní požadavky ochrany obyvatelstva. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodl HZS JmK na úseku ochrany obyvatelstva a krizového řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

HZS JMK vycházel při vydání stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje

### **Závěr**

HZS JMK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

por. Ing. Stanislava Auerová  
referent  
úřední osoba